

**WYKAZ NR 52/2019**

Prezydent miasta stołecznego Warszawy działając na podstawie, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy, pl. Czerwca 1976 r. Nr 1, pok. 213, w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na elektronicznej tablicy ogłoszeń.

|  |  |
|--|--|
| Adres nieruchomości  | ul. Tomcia Palucha   |
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej              | WA1M/00301304/5  |
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów              | Działka nr 90/13 o pow. 0.0031 ha<br>Obręb 2-11-15   |
| Opis nieruchomości   | Nieruchomość niezabudowana   |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania      | Dzierżawa gruntu pod zieleń  |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia | 31 m <sup>2</sup>  |
| Okres dzierżawy  | 3 lata   |
| Minimalna miesięczna stawka opłat z tytułu dzierżawy       | 1 zł/m <sup>2</sup> gruntu plus podatek VAT  |
| Termin wnoszenia opłat                                     | Czynsz płatny miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10 każdego miesiąca   |
| Zasady aktualizacji opłat                                  | Wysokość czynszu może być aktualizowana jeden raz w roku w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 07.10.19 do dnia 28.10.19

Uwagi .....

BURMISTRZ

Bogdan Olesiński